



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO

INFORME SECRETARIAL: Soledad, 16 de mayo de 2022. Al conocimiento de usted señor Juez, demanda ejecutiva singular de mínima cuantía promovido por CONJUNTO RESIDENCIAL PORTAL DE LOS MANANTIALES MZ 3A contra HERRERA SUAREZ LIZBETH la cual correspondió por reparto a este estrado, radicada bajo el No.08758-41-89-003-2021-00868-00 y al ser revisada la misma cumple con los requisitos de Ley para librar orden de pago. Sírvese a proveer.

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES
Secretario

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS
MÚLTIPLES DE SOLEDAD, Soledad. 16 de mayo de 2022.**

Corresponda la demanda por reparto ordinario, es la oportunidad de resolver sobre su admisión, inadmisión y rechazo de la misma.

Después de realizar una exhaustiva revisión de la demanda, se observa que reúne los requisitos de los artículos 82, 84, 89, 422 del C.G.P., para su admisión.

De conformidad con el artículo 430 del Código General del Proceso, considerándolo legal y reunidas las exigencias formales, el Juzgado.

RESUELVE:

1. LIBRAR mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía en favor de **CONJUNTO RESIDENCIAL PORTAL DE LOS MANANTIALES MZ 3A**, NIT. 901170807-3, contra **HERRERA SUAREZ LIZBETH** identificado con cédula de ciudadanía No. 1129485448 para que en el término de cinco (5) días se paguen las siguientes cantidades de dinero por concepto del no pago de las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias.
 - Por la suma de **\$557.629** por concepto de cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, causadas desde el 1 de diciembre de 2020 hasta el 30 de septiembre de 2021.
 - Por los intereses moratorios que se generen sobre el capital enunciado en el numeral 1º de este proveído, sin que supere la más alta legal permitida, sin que supere las fluctuaciones que mes a mes certifique la Superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el artículo 305 del Código Penal, desde el día en que se hizo exigible cada una de las expensas que se cobran y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.
2. Notifíquese a la parte ejecutada de conformidad con lo previsto en el numeral 1º del artículo 290 ibidem, y prevengasele que dispone de diez (10) días para excepcionar.
3. Decrétese el embargo y secuestro de las sumas de dineros que se encuentren en las siguientes entidades financieras: BANCO DE BOGOTA, BANCO POPULAR, BANCOLOMBIA, BBVA COLOMBIA, BANCO DE OCCIDENTE, BANCO CAJA SOCIAL, BANCO DAVIVIENDA, SCOTIABANK COLPATRIA, BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, BANCAMIA, BANCOOMEVA, BANCO FALABELLA, BANCO PICHINCHA, BANCO AV VILLAS que tenga a su favor **HERRERA SUAREZ LIZBETH** identificado con cédula de ciudadanía No. 1129485448. Límitese el embargo a la suma de \$850.000 M.L.



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO

4. Deniéguese la medida de embargo y posterior secuestro del inmueble con folio de matrícula inmobiliaria No. 041-166548 de propiedad del demandado, por cuanto considera el despacho que con las medidas cautelares ya decretadas dentro del proceso se puede satisfacer el crédito perseguido y en todo caso no atentar contra el supuesto de razonabilidad que debe gobernar este tipo de órdenes judiciales. En todo caso podrá el demandante intentar el embargo de otros bienes de propiedad del demandado en tanto demuestre que las medidas autorizadas no son suficientes.
5. Reconocer personería adjetiva al Dr. CAROLINA MARIA NEIRA SAAVEDRA como apoderada de la parte demandante en los términos y para los fines del poder a ella conferido.

Notifíquese y Cúmplase

JUAN JOSE PATERNINA SIMANCAS

Juez

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD**

[Clic para consultar la fecha de notificación
por estado en el sistema TYBA](#)

El Secretario

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES

Firmado Por:

Juan Jose Paternina Simancas

Juez Municipal

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgados 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Soledad - Atlantico

Código de verificación: **0eb47242d863c471311470162ee57a47d744d7b269db46f4c673f297d7a432d4**

Documento generado en 17/05/2022 04:26:53 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>